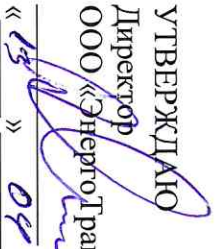


УТВЕРЖДАЮ
 Директор
 ООО «ЭнергоТранзит»

 Мочалов В.Г.
 « 15 » 04 2026 г.

План подготовки к отопительному периоду 2026 – 2027 гг. ООО «ЭнергоТранзит» (котельные)

Примечание: ООО «ЭнергоТранзит» имеет статус Единой теплоснабжающей организации (ЕТО)

№ п/п	№ п/п Правил №2234	№ п/п Правил №511 ФНП №536	Наименование мероприятия	Отв. за выполнение	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6	8
1	9.1		<p>Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении №190-ФЗ (в части теплостойщиков)</p> <p>В целях обеспечения готовности к отопительному периоду, а также в целях обеспечения готовности к безаварийной работе объектов теплоснабжения теплоснабжающие организации, теплосетевые организации обязаны на постоянной основе (в части теплостойщиков):</p> <ul style="list-style-type: none"> • обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб; • осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии; • обеспечивать качество теплоносителей; • организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии; • обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей; 	<p>Главный инженер по производству ТЭ (ТИ ТЭ)</p> <p>Начальник комплекса котельных (НKK)</p> <p>ОДС</p> <p>ПТО</p> <p>Тепловые сети</p> <p>Сбытовая служба</p>	Постоянно	Выполняется
2						

3	9.2	<p>Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил №511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 ФНП №536.</p>			
4	26	<p>Провести гидравлические испытания оборудования, работающего под давлением, на прочность и плотность, составить акт по результатам испытаний, в акте отразить условия проведения испытаний и выявленные дефекты.</p>	НЖК	15.09.2026	
5	32	<p>Обеспечить наличие проектной и эксплуатационной документации, необходимой для безопасной эксплуатации:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) утвержденная проектная документация; 2) исполнительная техническая документация, в том числе чертежи и схемы; 3) акты приемки работ, испытаний оборудования объекта теплоснабжения и (или) теплотребляющей установки; 4) техническую документацию организаций-изготовителей оборудования, чертежи; 5) технические отчеты по выполненным режимно-наладочным испытаниям; 6) перечни оптимальных значений параметров и режимных требований по безопасной эксплуатации, составленные по результатам режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок; 7) эксплуатационную и ремонтную документацию, акты испытаний, наладки, промывки, журналы, в которых содержится информация по осмотрам, обследованиям и дефектам. 	НЖК ПТО	01.10.2026	
6	59	<p>Провести проверку знаний, в соответствии с перечнем документов для проверки знаний, у работников, впервые поступивших на работу, связанную с эксплуатацией объектов теплоснабжения и (или) теплотребляющих установок.</p>	НЖК, Служба ОТ, ПБ, ГО и ЧС	По утвержденному графику	

	60	Провести очередную проверку знаний оперативных руководителей, оперативного, диспетчерского, оперативно-ремонтного и ремонтного персонала, принимающих непосредственное участие в эксплуатации технологического оборудования объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок, их ремонте, наладке, регулировании, испытаниях, а также ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию и лиц, их замещающих.	НКК, Служба ОТ, ПБ, ГО и ЧС	По утвержденному графику	
	8	66	Разработать и утвердить руководителем организации график очередной проверки знаний. Внеочередную проверку знаний проводить в связи с переводом работника на новую должность или рабочее место.	НКК, Служба ОТ, ПБ, ГО и ЧС	15.09.2026
	9	117	Установить для диспетчерской службы две категории управления оборудованием - оперативное управление и оперативное ведение.	ГИ Старший диспетчер ОДС	Постоянно
	10	125 абзац первый - третий	Разработать тепловые и гидравлические режимы для источников тепловой энергии и тепловых сетей, отдельно для отопительного и межотопительного периодов.	Тепловые сети, ГИ ТЭ	15.09.2026
	11	155 абзац первый 156 157	Обеспечить работу в проектом объеме средства измерений, программно-технические комплексы, средства контроля и представления информации, автоматического регулирования, технологической защиты и сигнализации, логического и дистанционного управления, технической диагностики работающих объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок. Вывод из работы устройств технологической защиты допускать только в соответствии с п.156 Правил №511 Обеспечить проверку работоспособности устройств технологической защиты в соответствии с п.157 Правил №511	НКК ОДС Служба ОТ, ПБ, ГО и ЧС	Постоянно
	12	169	Выполнить очередные осмотры зданий и сооружений весной и осенью. Очередной весенний осмотр зданий и сооружений провести после таяния снега. Очередной осенний осмотр зданий и сооружений перед началом отопительного периода провести не позднее чем за 15 дней до начала отопительного периода. Внеочередные осмотры зданий и сооружений проводить не позднее 2 дней после явлений стихийного характера (ливней, ураганных ветров, сильных	НКК Служба ОТ, ПБ, ГО и ЧС	В установленные пунктом сроки

		снегопалатов, наводнений), после стихийного бедствия или техногенной аварии. Результаты очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений оформлять Актом, который утверждается техническим руководителем.			
13	170	Текущие осмотры зданий и сооружений осуществляться по графику, утверждаемому техническим руководителем.	НЖК Служба ОТ, ПБ, ГО и ЧС	Постоянно	
14	201 абзац первый	Эксплуатация топливного хозяйства должна обеспечить подготовку и бесперебойную подачу топлива, хранение и обновление запасов твердого и жидкого топлива (включая резервное) с сохранением его качества при хранении. В течение отопительного периода на источнике тепловой энергии должен обеспечиваться неснижаемый нормативный запас топлива, утвержденный в соответствии с законодательством Российской Федерации о теплоснабжении.	НЖК ПИ ТЭ ПТО	Постоянно	
15	225 абзац четверт.	При техническом освидетельствовании котлов обеспечить гидравлические испытания на прочность и плотность	НЖК Служба ОТ, ПБ, ГО и ЧС	Постоянно	
16	249	Обеспечить эксплуатацию котлов на видах топлива, предусмотренных проектной документацией.	НЖК	Постоянно	
17	250 251	Обеспечить выполнение режимно-наладочных испытаний котлов с составлением режимных карт, по программам, утвержденным техническим руководителем эксплуатирующей организации, с оформлением актов, в соответствии с п.250, 251 Правил№511	НЖК ПТО	Постоянно	
18	264	Не допускать в процессе эксплуатации изменение количества, диаметра и мест установки предохранительных устройств (клапанов) для защиты котлов и сосудов от превышения в них давления, определенного в технической документации организаций-изготовителей и (или) проектной документации.	НЖК	Постоянно	
19	265	Обеспечить дистанционный контроль за работой автоматизированных котельных, работающих в соответствии с проектом без постоянного обслуживающего персонала и с передачей информации о функционировании оборудования на круглосуточный диспетчерский пункт.	НЖК №2 ОДС ОИТ	Постоянно	Выполняется

20		306	<p>При подготовке к отопительному периоду осуществить проверку баков-аккумуляторов, их обслуживания, систем управления и защиты перечисленными требованиями с их ревизией, устранением выявленных дефектов и восстановлением проектных характеристик.</p> <p>Обеспечить отсутствие течей, подтеков и мокрых пятен на наружной поверхности тепловой изоляции, протечек через сальники запорной и регулирующей арматуры.</p>	НKK	15.09.2026	
21	4	311 312	<p>Выполнить гидравлические испытания на плотность и прочность баков-аккумуляторов в соответствии с п.311, 312 Правил №511, с составлением Актов.</p> <p>При каждом осмотре баков-аккумуляторов осуществлять следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - опробование работоспособности сигнализации баков-аккумуляторов; - контроль исправности указателя уровня и регулятора уровня; - контроль отсутствия засора или замерзания переливной и вестовой труб. <p>По результатам опробования и контроля делать записи в оперативном журнале и принимать меры по устранению выявленных дефектов.</p> <p>Не реже 1 раза в квартал проводить проверку исправности схем питания электродвигателей насосов, откачивающих воду с баков-аккумуляторов, электрифицированной запорной и регулирующей арматуры, блокировок и устройств АВР насосов.</p> <p>Ежегодно при подготовке к отопительному периоду проводить осмотр конструкций и основания баков-аккумуляторов, компенсирующих устройств трубопроводов, вестовых и переливных труб. Результаты осмотра вносить в оперативный журнал.</p> <p>Проводить техническое диагностирование баков-аккумуляторов (не реже 1 раза в 3 года).</p>	НKK Служба ОТ, ЦБ, ГО и ЧС	Постоянно 15.09.2026	
22		315-319 Правила №511	<p>315-319 Правила №511</p> <p>Ежегодно при подготовке к отопительному периоду проводить осмотр конструкций и основания баков-аккумуляторов, компенсирующих устройств трубопроводов, вестовых и переливных труб. Результаты осмотра вносить в оперативный журнал.</p> <p>Проводить техническое диагностирование баков-аккумуляторов (не реже 1 раза в 3 года).</p>	НKK Служба ОТ, ЦБ, ГО и ЧС	По графику выполнения ЭПБ	
23		394, 396- 399, 403 ФНП №536	<p>394, 396- 399, 403 ФНП №536</p> <p>Выполнить техническое освидетельствование, экспертизу промышленной безопасности оборудования под давлением в соответствии с графиком</p>	НKK Служба ОТ, ЦБ, ГО и ЧС	По графику выполнения ЭПБ	
24			<p>Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа произошедших трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода:</p> <p>1) Обеспечить функционирование резервных вводов (источников) электропитания котельных.</p>	НKK УТОРЭО ПТО	Постоянно	Выполняется

25.14	5		- Котельная РТРС	НЖК №4	15.06.2026 – 28.06.2026	
25.15	5		- Котельная ОРК "Таргай"	НЖК №4	24.08.2026 – 02.09.2026	
25.16	5		- Котельная профилактория "Бунгурский"	НЖК №4	12.05.2026 – 14.05.2026	
25.17	5		- Котельная ДОЦ "Голубь"	НЖК №5	12.05.2026 – 14.05.2026	
25.18	5		- Котельная станции "Полосухино"	НЖК №5	24.07.2026 – 29.07.2026	
25.19	5		- Котельная школы №1	НЖК №5	16.07.2026 – 07.08.2026	
25.20	5		- Котельная школы №23	НЖК №5	16.07.2026 – 29.07.2026	
25.21	5		- Котельная д/с №123	НЖК №5	01.07.2026 – 02.07.2026	
25.22	5		- Котельная УПК	НЖК №2	03.08.2026 – 07.08.2026	
25.23	5		- Котельная №19	НЖК №2	07.08.2026 – 20.08.2026	
25.24	5		- Котельная школы №37	НЖК №5	01.07.2026 – 02.07.2026	
25.25	5		- Котельная школы №43	НЖК №5	01.07.2026 – 02.07.2026	
25.26	5		- Котельная "Кузнецкая крепость"	НЖК №2	07.08.2026 – 20.08.2026	

Главный инженер по производству тепловой энергии

В.В. Покачалов