

**Акт от 25 мая 2016 года
Весеннего (осеннего) осмотра Мира 50**

ООО "Управляющая компания" Счастливый дом"
организация

Общие сведения по зданию

Год постройки:	<u>2008</u>	% износа:	<u>0</u>
Материал стен:	<u>монолит</u>	Кол-во этажей:	<u>10</u>
Наличие подвалов:	<u>есть</u>	Кол-во квартир:	<u>40</u>
Степень благоустройства:			

Комиссия в составе: главный инженер Васильев С.В.
ст. дома Фенюк А.А.

Наименование конструкций оборудования и элементов благоустройства	Ед. измерения	Общее количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)				Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый обслуживающим предприятием; текущий ремонт жилых помещений, выполняемый пользователями жилых помещений за их счет)	
			Вид дефекта и причины его возникновения, оценка состояния, место расположения	Состав работ	Объем работ	Срок проведения работ	Вид работ	
1. Фундаменты			дефектов не обнаружено					
2. Стены			дефектов не обнаружено					
Наружные			дефектов не обнаружено					
Внутренние			дефектов не обнаружено					
3. Фасады			дефектов не обнаружено					
Отделка стен			дефектов не обнаружено					
Крыльца			дефектов не обнаружено					
Козырьки			дефектов не обнаружено					


Козырьки		дефектов не обнаружено				
4. Водоотводящие устройства		дефектов не обнаружено				
Оконные отливы		дефектов не обнаружено				
5. Крыши		дефектов не обнаружено				
Несущие конструкции		дефектов не обнаружено				
Кровля		дефектов не обнаружено				
Парапеты и решетки		дефектов не обнаружено				
Слуховые окна		дефектов не обнаружено				
6. Чердачные помещения		дефектов не обнаружено				
Выходы на чердак		дефектов не обнаружено				
Вентиляционные блоки		дефектов не обнаружено				
Количество фановых труб		дефектов не обнаружено				
7. Перекрытия		дефектов не обнаружено				
Чердачные		дефектов не обнаружено				
Междуэтажные		дефектов не обнаружено				
Надподвальные		дефектов не обнаружено				
8. Полы		дефектов не обнаружено				
9. Перегородки		дефектов не обнаружено				
10. Окна и двери		дефектов не обнаружено				
Окна	Окна	дефектов не обнаружено				
Наружные двери	Наружные двери	дефектов не обнаружено				
Внутренние двери	Внутренние двери	дефектов не обнаружено				
11. Лестницы		дефектов не обнаружено				
Марши		дефектов не обнаружено				
Площадки		дефектов не обнаружено				
Ограждения		дефектов не обнаружено				
Остекление оконных переплетов		дефектов не обнаружено				
12. Подвалы		дефектов не обнаружено				
Входы в подвал		дефектов не обнаружено				
15. Элементы благоустройства		дефектов не обнаружено				
Отмостка		дефектов не обнаружено				
Хоз. и детская площадка		дефектов не обнаружено				
Проезды		дефектов не обнаружено				
Территория с травяным покрытием		дефектов не обнаружено				
16. Центральное отопление		дефектов не обнаружено				
Вентили		дефектов не обнаружено				
Задвижки	Задвижки	дефектов не обнаружено				
Радиаторы	Радиаторы	дефектов не обнаружено				

19. Водопровод			дефектов не обнаружено				
Вентили			дефектов не обнаружено				
Задвижки			дефектов не обнаружено				
Трубопровод			дефектов не обнаружено				
20. Канализация			дефектов не обнаружено				
Трубопровод			дефектов не обнаружено				
21. Вентиляция			дефектов не обнаружено				
22. Дымоходы			дефектов не обнаружено				
23. Оголовки			дефектов не обнаружено				
24. Абонентские почтовые ящики			дефектов не обнаружено				
Световая электропроводка			дефектов не обнаружено				
Вводные устройства			дефектов не обнаружено				
Электрощиты			дефектов не обнаружено				

На основании результатов осмотра и испытаний комиссия считает, что здание находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте

Подписи:

Члены комиссии:

г. инженер Васильев С.В. 

старшая фама Фенюк А.А. 