

Товарищество собственников жилья «Триумф»

ул. Сеченова, д. 23

(ИНН 4217161226, ОГРН 11444217001829)

**ОТЧЕТ
за 2016 год**

Остаток на счете	45 856,38	
Наименование	Приход	Расход
От жителей	3 451 848,06	
От ООО "Е-Лайт-Телеком"	7 200,00	
От ОАО "МТС"	4 500,00	
От ООО "РЦТК"	10 800,00	
От ООО "Ростелеком"	900,00	
От ООО "Запсиблифт"	5 102,16	
Налоги		391 136,04
Оплата труда (5 человек)		762 531,57
Квитанции для жителей по кварт.плате		92 102,40
Ведение лицевых счетов по ЖКХ от Водоканала		20 943,92
Ведение лицевых счетов по ЖКХ от ТЭЦ		2 247,84
Агентское вознаграждение Лифтам		600,00
Вывоз мусора и Услуги по обращению с отходами		352 944,32
Сантехникам (Аварийка)		257 596,08
Электроэнергия (ОДН)		142 905,80
Опломбировка счетчиков		51 980,00
Двери в подъезды		57 600,00
Герметизация межпанельных швов		12 506,00
Изготовление, монтаж, окраска 8 (восьми) оградительных столбов		6 000,00
Оценка соответствия лифтов		60 000,00
Светодиодный светильник		11 400,00
Валка, обрезка деревьев		48 950,00
Услуги банка		18 484,75
Страхование лифты		1 800,00
ТЭЦ Гор.вода и Отопление		66 529,32
Очистка кровли от снега		6 750,00
Изготовление и установка деревянной двери и перегородки подъезд №5,6		59 600,00
Изготовление, монтаж 50шт. 2-х створчатых древесных щитов канализационной ниши		187 900,00
Замена наружных сетей водоотведения (выпуска) в жилом доме (подъезд № 4)		21 623,00

Замена наружных сетей водоотведения (выпуска) в жилом доме (подъезд № 5)		18 377,00
Зашивка 5 окон, установка 9 замков, приварка петли		5 850,00
Крепление жестяного парапета		1 200,00
Работы по устройству асфальтобетонного покрытия		200 000,00
Электронно-цифровая подпись на год		4 900,00
Сайт абонентская плата за год		3 600,00
Ремонт системы отопления и канализации кв.196, 200		16 731,00
Сантехработы		114 777,00
Демонтаж ГВС кв.37,152		720,00
Монтаж ГВС кв.262		600,00
Ремонт выпуска ливневой канализации 4 подъезд		6 000,00
Ремонт системы канализации 3 подъезд 9 этаж		6 652,00
Ремонт системы канализации кв.221,25,229		8 882,00
Ремонт системы отопления кв.92		2 245,00
Диагностика жестяных элементов кровли		24 000,00
Замена наружных сетей водоотведения (выпуска) подъезд № 5		126,00
Юридические услуги на должников 17шт.		12 000,00
Ремонт подъезда №2		313 542,74
Светильники для подъездов		19 100,00
Гос.пошлина в суд		569,76
Хоз.расходы		103 667,79
ИТОГО:	3 480 350,22	3 497 671,33
Остаток на счете	28 535,27	

Хоз.расходы расшифровка	
Бензин для триммера	624,50
Бытовая химия	5 210,40
Вывоз КГО	14 400,00
Газонокосилка	3 487,14
Госпошлина	4 000,00
Дератизация	1 947,00
Доводчик	3 875,40
Замена выпуска канализации подъезд №4	6 000,00
Замена выпуска канализации подъезд №5	6 000,00

Изготовление ключей	1 120,00
Изготовление печати	2 400,00
Инвентарь (метла, веники, лопаты)	1 956,07
Кабель канал 1 этаж 2 подъезд	250,60
Канц.товары	963,62
Ксерокопия	11 060,00
Лампы накаливания	1 182,10
Лента сигнальная красно-белая 50*150м	116,00
Лопата снеговая	495,00
Материалы для электрика	546,40
Отрава для крыс	674,00
Перчатки	360,00
Печать, набор текста	140,00
Почта	43,66
Промывка выпуска канализации гидропневматической машиной 2 подъезд	4 000,00
Ремонт входной двери в подъезд №2	200,00
Ремонт двери под. №6 и №2	300,00
Ремонт доводчиков	500,00
Ремонт электропроводки 2 подъезд 1 и 2 этажи	300,00
Стенды для рекламы 8шт*950р.	7 600,00
Товары для электрики	123,90
Триммер	4 492,00
Услуги трактора	11 000,00
Чистка дворов территории от снега трактором	5 800,00
Электромонтажные работы в подвале	2 500,00
ИТОГО:	103 667,79

КАП.РЕМОНТ на 01.01.2017	1 161 136,44
---------------------------------	---------------------

Председатель правления _____ Л.К. Зинич

26 января 2017 год

