

## Товарищество собственников жилья «Триумф»

ул. Сеченова, д. 23

(ИНН 4217161226, ОГРН 11444217001829)

**ОТЧЕТ**  
**за 2015 год**

<b>Остаток на счете</b>	<b>19 787,36</b>	
<b>Наименование</b>	<b>Приход</b>	<b>Расход</b>
От жителей	3 126 577,48	
От ООО "Е-Лайт-Телеком"	7 200,00	
От ОАО "МТС"	6 000,00	
От ООО "РЦТК"	12 600,00	
От ООО "Запсиблифт"	7 288,80	
Квитанции для жителей по кварт.плате		87 164,84
Ведение лицевых счетов по ЖКХ от Водоканала		7 014,40
ВОДОКАНАЛУ агентское вознаграждение за сбор денежных средств за ВиВ		900,00
Агентское вознаграждение Лифтам		550,00
Налоги		356 590,94
Оплата труда (5 человек)		702 074,93
Вывоз мусора		222 911,64
Сантехникам (Аварийка)		257 596,08
Услуги банка		12 084,63
Электроэнергия (ОДН)		177 181,71
Опломбировка счетчиков		56 120,00
Двери в подъезды		114 400,00
Изготовление канализационной ниши и демонтаж тамбурных потолков		12 300,00
Герметизация межпанельных швов		128 785,00
Канализационная ниша		38 200,00
Валка, обрезка деревьев		39 585,00
Пластиковые окна		371 000,00
Дератизация		12 342,80
Демонтаж арматуры Подъезд № 7		200,00
Забивка чердаков		2 070,00
Замена кранов на стояках отопления (подъезд №1-2)		27 648,50
Замена сборок подъезд №6		1 720,00
Замена стояка полотенцесушителя кв.136		686,50
Замена стояка полотенцесушителя кв.201		1 692,00
Замена стояков отопления кв.103		1 842,50
Замена стояков отопления кв.147		1 560,00
Замена стояков отопления кв.156		1 073,00
Замена стояков отопления кв.183,187		1 889,00
Замена стояков отопления кв.237		4 330,00
Замена стояков отопления кв.283		1 794,00
Замена стояков отопления кв.90		3 002,00

Замена стояков отопления кв.94		3 931,00
Замена стояков отопления кв.99		1 653,00
Замена стояка канализации кв.24		3 270,00
Замена стояков отопления кв.181, 185, 187		3 606,00
Замена стояков отопления кв.203		2 111,00
Замена стояков отопления кв.23-121		1 546,00
Замена стояков отопления кв.43		1 680,00
Прочистка канализации Подъезд 2		4 000,00
Прочистка канализации Подъезд 4		4 000,00
Ремонт канализации кв.288		2 790,00
Ремонт ливневой канализации подъезд №8		2 390,00
Ремонт ливневой канализации чердак №6		11 000,00
Ремонт канализации кв.279		1 963,50
Ремонт системы отопления кв.21		586,00
Ремонт системы отопления кв.269		498,50
Ремонт системы отопления кв.62,58,54		7 209,00
Ремонт системы отопления кв.78		464,00
Ремонт системы отопления кв.189,185		816,00
Козырьки		115 231,95
Форс-мажор затопление кв.214		6 350,00
Материалы для электрика		8 019,19
Абонентская плата за год за сайт в интернете		3 600,00
Мойка окон подъезда 8-ого и монтаж защиты от птиц		2 500,00
Изготовление приемного люка мусоропровода		135 200,00
Установка водосчетчиков ГВС		51 368,00
Инвентарь (лестница)		5 611,00
Юридические услуги + госпошлина		17 601,88
Хоз.расходы		88 291,77
<b>ИТОГО:</b>	<b>3 159 666,28</b>	<b>3 133 597,26</b>
<b>Остаток на счете</b>	<b>45 856,38</b>	

<b>Хоз.расходы расшифровка</b>	
Бензин для триммера	295,00
Бытовая химия	3 550,35
Вывоз КГО	19 525,00
Граншлаг с доставкой (отсыпка дорог)	1 200,00
Доставка земли	8 000,00
Замок навесной	334,57
Изготовление ключей	240,00
Изготовление печати	650,00
Изготовление стенда	1 370,00
Инвентарь (метла, веники, лопаты)	1 527,17
Канц.товары	1844,01

Краска фасадная 14кг	1 146,04
Ксерокопия	1 757,00
Лампа ДРВ (PLV) 250W E40 3шт.	720,00
Леска для триммера	160,00
Метла 1шт.	270,00
Метла, перчатки	390,00
Материалы для электрика	1 320,00
Нотариус	1 000,00
Нетканое полотно	1 080,00
Отрава для крыс	5 581,00
Очистка крыши от снега	10 000,00
Очистка двора от снега	8 500,00
Песок дробленый в мешках 16шт.	1 250,00
Промывка выпуска канализации	4 000,00
Промывка выпуска канализации 2 подъезд	4 000,00
Покос травы	500,00
Покраска лавочки (материалы)	1 048,00
Почта	120,89
Соль для дороги	139,00
Сушка натяжного потолка кв.213	3 000,00
Семена цветов	106,00
Шурупы	39,59
Услуги электрика по установке розетки 1 подъезд	897,80
Услуги трактора	1 400,00
Юридические услуги + госпошлина	1 330,35
<b>ИТОГО:</b>	<b>88 291,77</b>

<b>КАП.РЕМОНТ на 01.01.2016</b>	<b>617 392,94</b>
<b>Проценты по спец.счету</b>	<b>625,93</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>618 018,87</b>

<b>ОТОПЛЕНИЕ ПОВЫШАЮЩИЙ КОЭФФИЦИЕНТ на 01.01.2016</b>	<b>208 549,78</b>
-------------------------------------------------------	-------------------

Председатель правления \_\_\_\_\_ Л.К. Зинич

11 января 2016 год

