

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 31

за период с 01.01.2018 по 31.03.2018

Общая площадь жилых помещений, м2	4551,8
Общая площадь нежилых помещений, м2	
Площадь подвала, м2 (договор на дезобслуживания)	1214,4

Год постройки	1984
Кол-во этажей	5
Кол-во подъездов	6

Вид услуги	Долг на			Остаток на л/счете на	Доходы						Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 31.03.2018			% оплаты	
	Итого долг на начало периода	в том числе			Начисления			Оплата					Итого оплачено (с апреля 2018)	Итого долг на конец периода	в том числе		
		населения	нежилых		Итого начислено	населению	перерасчет	нежилым	в том числе	нежилым							
															населению		нежилым
Содержание жилья	18740,39	18740,39		-8767,88	158536,23	158536,23			155113,66	155113,66		157528,36	-1182,58	22162,96	22162,96		0,98
Ремонт жилья	9761,8	9761,8		52468,6	81860,4	81860,4			79794,6	79794,6		53128	79135,2	11827,6	11827,6		0,97
Услуги совета дома	1633,1	1633,1		-1645,1	13643,4	13643,4			13389,5	13389,5		13655,4	-1911	1887	1887		0,98
Вывоз и утилизация ТБО	2931,13	2931,13		-2953,93	25922,46	25922,46			25468,29	25468,29		25945,26	-3430,9	3385,3			0,98

Списано с л/счета за период с 01.01.2018 по 31.03.2018

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", Доп. вознагра. РКО", "Вознаграждение ПСД"

Вид услуг	Размер платы с	Фактические затраты, руб/м2	Списано с л/счета за период	Примечание по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	3,87	3,43	46855,66	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2	2	27310,8	
Дератизация, дезинсекция	0,13	0,13	473,62	
Содержание строительных конструкций	0,67	1,53	20892,76	"+" 0,22 - очистка желоба и крыши от снега

Содержание инженерного оборудования	2,33	1,92	26218,37
Услуги управления	2	2	27310,8
ХВС на ОДН,	0,08	0,08	1092,43
ГВС на ОДН,	0,24	0,24	3277,3
Электроэнергия на ОДН,	0,3	0,3	4096,62
Итого содержанию общего имущества МКД, руб/м2	11,62	11,63	157528,36
Вывоз и утилизация ТБО, руб/м2	1,9	1,9	25945,26
Вознаграждение ПСД, руб м2	1	1	13655,4

Списано с л/счета за период с 01.01.2018 по 31.03.2018

по статье "текущий ремонт"

Тариф	6
-------	---

Наименования работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ
Ремонт сантехнического оборудования	акт выполненных работ			628,00	с 01.01.2018 по 31.03.2018
Ремонт 5 подъезда (предоплата)	расходный кассовый ордер			52 500,00	с 01.01.2018 по 31.03.2018
<b>ИТОГО</b>				<b>53 128,00</b>	

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер"

Печенкина О.В.

Согласовано: Председатель Совета Дома



*[Handwritten signature]*