

16. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ (РЕВИЗОР)

16.1. Для осуществления контроля над деятельностью Правления Собрание Товарищества может избрать Ревизионную комиссию или ревизора из числа членов Товарищества.

16.2. Ревизионная комиссия (ревизор) избирается Собранием Товарищества, не более чем на два года.

16.3. В состав Ревизионной комиссии не могут входить члены Правления Товарищества, Председатель Товарищества и Управляющий.

16.4. Ревизионная комиссия, состоящая более чем из одного ревизора, из своего состава избирает Председателя.

16.5. Ревизионная комиссия (ревизор):

16.5.1. Проводит плановые ревизии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества не реже одного раза в год;

16.5.2. Проводит внеплановые ревизии по требованию любого из членов Правления;

16.5.3. Представляет Общему собранию заключение по бюджету, годовому отчету и использованию обязательных платежей и взносов.

16.5.4. Отчитывается перед Общим Собранием о своей деятельности.

16.5.5. Иницирует проведение внеочередного Собрания Товарищества при обнаружении нарушений:
- в деятельности Правления Товарищества, Председателя Товарищества или Управляющего;
- при заключении договоров на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд Товарищества;

- Устава Товарищества.

16.5.6. Вправе присутствовать на заседаниях Правления Товарищества без права голоса.

17. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ТОВАРИЩЕСТВА

17.1. Реорганизация и ликвидация Товарищества производится на основании и в порядке, которые установлены гражданским законодательством.

17.2. Товарищество ликвидируется в установленных гражданским законодательством случаях, в том числе по решению Общего Собрания, Собрания Товарищества в случае изменения формы управления многоквартирным домом, физического уничтожения комплекса недвижимого имущества в многоквартирном доме.

17.3. При ликвидации Товарищества собственников жилья имущество, оставшееся после расчетов с бюджетом, банками и другими кредиторами, распределяется между Собственниками в порядке, установленном законодательством.